

ALMA : Pouvez-vous nous présenter votre entreprise ?

Bruno BORDENAVE : Les Maisons BATICONFORT sont une entreprise familiale créée en 1979 par mon père Jacques et influencée par mon grand-père Jean, artisan maçon carreleur à Grenade s/adour. En 1981, je rentre dans la société familiale en prenant les responsabilités de la comptabilité et de la gestion pour devenir en 1995 le principal gérant.

Nous intervenons principalement dans la construction de maisons individuelles traditionnelles, la rénovation et l'agrandissement.

Nous couvrons l'ensemble du département des Landes et une partie du Gers avec nos agences montoises et dacquoises et réalisons un chiffre d'affaires de 4,6 millions d'euros avec 9 collaborateurs.

ALMA : Combien de corps de métiers interviennent sur une maison et travaillez vous avec des artisans locaux ?

Bruno BORDENAVE : Au fil des années, nous avons su nouer des relations privilégiées avec nos artisans. En fonction du secteur, nous avons la prétention d'affirmer que nous faisons intervenir les meilleurs de nos 50 artisans locaux que composent les 10 corps de métiers dans la réalisation ou la rénovation d'une maison.



Bruno BORDENAVE

ALMA : Comment vous différenciez-vous de vos concurrents et quels sont vos points forts ?

Bruno BORDENAVE : Le succès de BATICONFORT qui a réalisé plus d'un millier de maisons, consiste dans la qualité et le soin apporté à l'accompagnement du client dans son projet. L'immobilier est l'investissement principal chez le consommateur et c'est souvent la réalisation d'un rêve de toute une vie. Nos points forts se situent dans la recherche de terrains pour nos clients, dans la connaissance du secteur, dans l'étude du plan de financement et dans la recherche des meilleurs taux de financement, dans les démarches administratives et bien entendu dans la réalisation des plans et le suivi des travaux.

Chaque dossier est étudié afin de respecter au mieux le budget du client. La recherche du meilleur prix est primordial et le suivi des délais est scrupuleusement respecté.



Maisons Traditionnelles individuelles construites par BATICONFORT

ALMA : Comment évolue le bâtiment ?

Bruno BORDENAVE : On est à un tournant dans la construction de la maison individuelle. Dans quelques mois, de nouvelles normes vont arriver et plus particulièrement concernant l'aspect écologique, l'isolation et les performances énergétiques des bâtiments. On nous demande de réaliser des maisons moins consommatrices d'énergie.

ALMA : Comment voyez-vous l'avenir dans le département ?

Bruno BORDENAVE : La population ne cesse d'augmenter et même plus rapidement dans les Landes. De plus en plus de personnes cherchent à s'installer dans la région pour leur retraite. Mais il y a déjà des secteurs saturés tels que Capbreton, Hossegor et le foncier va s'envoler. Les taux ont été historiquement bas depuis 3 ans mais ils ont tendance à remonter. Si je peux donner un conseil à nos lecteurs, c'est maintenant qu'il faut faire construire car plus on attend plus les prix vont grimper.

ALMA : Vous avez dernièrement fait l'acquisition d'une Seat Ibiza ST, pourquoi ?

Bruno BORDENAVE : Nous avons un parc de 3 Véhicules Utilitaires et de 2 Véhicules Particuliers. J'aime bien les voitures, j'achète des magazines spécialisés et je recherchais l'équivalent de l'Audi A3 sans grever le budget de l'entreprise. Lorsque je suis arrivé sur le parking de la concession, j'avais l'intention de m'orienter vers la Seat Léon. Le commercial m'a présenté la Seat Ibiza ST. J'ai de suite trouvé la forme sympa et je l'ai réservée sur le champ. Pour moi Seat Ibiza avait une image de jeune, je n'y avais pas pensé alors qu'elle mérite vraiment à être connue.



Maisons BATICONFORT

Constructions Traditionnelles - Rénovations - Agrandissements

Siège Social

7, avenue Victor Duruy - BP 77
40002 Mont-de-Marsan cedex
☎ 05 58 75 91 96

Agence de St Paul

Ilot Campus - Route de Bayonne
40090 Saint-Paul-Les-Dax
☎ 05 58 91 67 50

www.maisons-baticonfort.fr